

SMLOUVA O NÁJMU VĚCI – KOMPENZAČNÍ POMŮCKY

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Klub vozíčkářů Petýrkova, o.p.s., se sídlem, Petýrkova 1953/24, 148 00, Praha 4, IČ 45245606, zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka č. 1190, **zastoupená** Bc. Evou Pichrtovou, DiS. (dále jen „**pronajímatel**“)

a

pan/ paní:

datum narození:

číslo OP:

bytem:

telefonní kontakt:

(dále jen „**nájemce**“)

I. Předmět a účel nájmu

- Pronajímatel touto smlouvou pronajímá tuto/tyto kompenzační pomůcku/pomůcky: **XY** (dále jen „**Předmět nájmu**“). Účelem této smlouvy je užívání Předmětu nájmu výhradně pro osobní účely nájemce.
- Nájemce tímto potvrzuje, že při podpisu této smlouvy převzal od pronajímatele Předmět nájmu v bezvadném stavu a se základním poučením od pronajímatele o manipulaci s Předmětem nájmu. S Předmětem nájmu je předáno též příslušenství: **XY**

II. Doba trvání nájmu

- Smluvní strany touto smlouvou zakládají nájem na dobu určitou **od XY do XY**. Pro případ, že ke skončení nájmu nájemce nepředá Předmět nájmu pronajímateli, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele požadovat po nájemci náhradu škody.
- Prodloužení doby nájmu je možné pouze po předchozí telefonické nebo e-mailové žádosti nájemce. Prodloužení doby nájmu bude potvrzeno pronajímatelem formou e-mailu, SMS zprávy nebo uzavřením písemného dodatku ke smlouvě. Součástí potvrzení je stanovení nového data skončení doby nájmu. Na dobu prodloužení nájemce zaplatí pronajímateli nájemné dle článku III. této smlouvy, a to v celé výši v hotovosti při vrácení Předmětu nájmu.

III. Nájemné a úhrada za služby

- Nájemné bylo smluvními stranami sjednáno ve výši **XY,- Kč** za každý den nájmu.
- Nájemce hradí nájemné v celé výši za celé období výpůjčky v hotovosti při podpisu této smlouvy před převzetím Předmětu nájmu.
- Klient služby osobní asistence, kterou zajišťuje pronajímatel, hradí nájemné zpětně v hotovosti či bezhotovostním převodem na účet pronajímatele dle měsíčního vyúčtování služeb.

IV. Další ujednání

- Nájemce je povinen Předmět nájmu vrátit vždy do půjčovny – provozních prostor Klubu vozíčkářů Petýrkova na adrese Petýrkova 1953/24, 148 00 Praha 11 (místo, kde mu byl předmět nájmu vydán).
- Nájemce je povinen minimálně den před vrácením Předmětu nájmu telefonicky domluvit s pronajímatelem přesnou dobu, kdy bude Předmět nájmu vrácen.

V. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a otázky v ní neupravené se řídí aktuálními Všeobecnými podmínkami pronájmu pronajímatele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy a dále obecnou právní úpravou. Nájemce prohlašuje, že se s Všeobecnými podmínkami pronájmu v plném rozsahu řádně seznámil.
- Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, vyjma prodloužení doby nájmu dle článku II., odst. 2).
- Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž má každý platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

V Praze, dne XY

pronajímatel

nájemce

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY PRONÁJMU

obecně prospěšné společnosti **Klub vozíčkářů Petýrkova, o.p.s.**, se sídlem, Petýrkova 1953/24, 148 00, Praha 4, IČ 45245606, zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka č. 1190, **zastoupená** Bc. Evou Pichrtovou, DiS. (dále jen „**pronajímatel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tyto Všeobecné podmínky pronájmu (dále jen „**VP**“) upravují práva a povinnosti mezi pronajímatelem a nájemcem (dále jen „**nájemce**“) vzniklé v souvislosti a na základě SMLOUVY O NÁJMU VĚCI (dále jen „**Smlouva**“) uzavíranou mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem předmětu nájmu specifikovaného ve Smlouvě (dále jen „**Předmět nájmu**“), za tam sjednané nájemné na tam sjednanou dobu.

2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

2.1. Užívá-li nájemce Předmět nájmu v rozporu se Smlouvou anebo těmito VP, je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

2.2. Nájemce je zejména povinen:

- vlastním nákladem zajistit pravidelnou údržbu Předmětu nájmu;
- vyžádat si předchozí písemný souhlas pronajímatele k provedení jakýchkoliv úprav, změn Předmětu nájmu;
- řádně pečovat o Předmět nájmu a počínat si tak, aby nedocházelo k jeho zničení nebo poškození nájemcem ani třetími osobami, včetně povinnosti dodržování pronajímatelem stanovených podmínek a doporučení;
- k výzvě pronajímatele umožnit pronajímateli, příp. jím zmocněné osobě, přístup k Předmětu nájmu za účelem kontroly rozsahu a způsobu užívání;
- nepřenechat Předmět nájmu do podnájmu, příp. užívání, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele;
- nejpozději ke dni skončení nájmu Předmět nájmu bez odkladu předat pronajímateli ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení;
- **pečovat o Předmět nájmu tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo zničení, udržovat jej v čistotě a zacházet s ním s péčí řádného hospodáře. V případě vrácení znečištěného Předmětu nájmu pracovník půjčovatele právo žádat na vypůjčitelé poplatek ve výši 500,- Kč za vyčištění.**
- předcházet hrozícím škodám a sám učinit všechny úkony k odvrácení škody (havárie) na Předmětu nájmu. Vzniklou škodu, jakož i nebezpečí jejího vzniku, je nájemce povinen ihned oznámit pronajímateli;
- bezodkladně informovat pronajímatele o veškerých závadách vzniklých na Předmětu nájmu, jakož i o potřebě oprav, které má provést pronajímatel, a umožnit jejich provedení. Při nesplnění této povinnosti odpovídá nájemce za škodu, která na Předmětu nájmu v této souvislosti vznikla. Za nadměrné opotřebení Předmětu nájmu v rozporu s technickými a provozními předpisy odpovídá nájemce v plném rozsahu;
- užívat Předmět nájmu pouze k sjednanému účelu a při jeho užívání dodržovat veškeré dopravní a jiné platné právní předpisy;
- umožnit pronajímateli provést pravidelné servisní prohlídky a dbát na dodržování parametrů stanovených výrobcem týkajících se technického stavu Předmětu nájmu, množství provozních náplní a podobně;
- zabezpečit Předmět nájmu proti krádeži, poškození nebo zásahu třetích osob, které nejsou oprávněny užívat Předmět nájmu;

2.3 Pronajímatel je povinen:

- předat nájemci Předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání;
- zajistit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním Předmětu nájmu.

2.4 Pokud dojde na Předmětu nájmu během doby trvání nájmu ke škodě či k jeho ztrátě či zničení je nájemce povinen neprodleně tuto vzniklou škodu uhradit v plné výši pronajímateli. Výše vzniklé škody bude stanovena po konzultaci se servisním pracovištěm.

2.5 Nájemce odpovídá za všechny závady, poruchy, poškození, ztráty, zničení a jiné újmy na Předmětu nájmu či jeho součástech.

2.6 V případě, že dojde ke vzniku nedoplatků či škod na Předmětu nájmu je nájemce povinen uhradit celou částku k rukám pronajímatele, a to ve lhůtě tří dnů ode dne, kdy od pronajímatele obdrží vyúčtování nedoplatků a/nebo škod.

Protokol o vrácení předmětu nájmu:

Pronajímatel tímto potvrzuje, že nájemce při podpisu tohoto protokolu vrátil Předmět nájmu specifikovaný ve Smlouvě. Technický stav Předmětu nájmu při vrácení:

Popis závady: bez závad X závada

Znečištění: ANO X NE

Vráceno Příslušenství: ANO X NE

V Praze dne:

pronajímatel

nájemce