
Hlavní město si nechalo zpracovat analýzu správy majetku zajišťovaného externími subjekty

Rada hl. m. Prahy vzala na dnešním jednání na vědomí analýzu správy majetku hlavního města, který zajišťují externí subjekty. V nejbližší době dojde k jednání o celkové revizi správcovských smluv v souladu se závěry a doporučeními analýzy. První část revize smluv by měla být dokončena do konce tohoto roku.

Radní hlavního města se seznámili na mimořádném zasedání se závěry a doporučeními Analýzy správy majetku hl. m. Prahy zajišťované prostřednictvím externích subjektů.

„Tato analýza nám pomohla pochopit, jakým způsobem jsou vedeny smlouvy u externích správců pražského majetku a kde máme určité mezery. V tuto chvíli víme, že bude do konce roku nutná revize smluv, aby byly pro hlavní město mnohem efektivnější. Zároveň s tím připravíme výběrové řízení na nové správce majetku, kteří budou vybráni do konce roku 2021. To pomůže zlepšit nakládání s majetkem hlavního města, což je mou prioritou,“ řekl radní hl. m. Prahy pro oblast majetku Jan Chabr.

Cílem analýzy správy majetku hlavního města bylo zmapování majetku v rukou externích správců, stávajících procesů správy svěřeného majetku a aktuálně platné smluvní dokumentace. Dále analýza činností správce na zajištění správy majetku hlavního města v období 2017 a 2018 a nákladů na tyto činnosti, identifikace příčin negativních ekonomických přínosů ze správy majetku svěřeného správcům a analýza ekonomické využitelnosti a potenciálů jednotlivých položek majetku. A konečně i návrh na zajištění další správy majetkového portfolia, aby byla maximálně efektivní a byly definovány základní principy a parametry pro uzavření nových smluvních vztahů.

Pražský magistrát nyní vyzve příslušné správcovské společnosti k jednání o celkové revizi jejich správcovských smluv, aby byl příslušný dodatek smluv uzavřen nejpozději do konce tohoto roku.

Mgr. Jan Chabr, radní hl. m. Prahy (TOP 09 a STAN – Spojené síly pro Prahu)
Působnost v oblasti správy majetku a majetkových podílů.

Mediacentrum MHMP

E-mail: mediacentrum@praha.eu

Tiskovou zprávu naleznete v rubrice Tiskový servis na:

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/tiskovy_servis

Dále hlavní město zahájí přípravy změny systému správy svého majetku, aby do 31. prosince 2021 mohli být na základě transparentního výběrového řízení vybráni noví správci majetku hlavního města. Současně s tím bude provedena další analýza u všech dalších smluv uzavřených v oblasti zajištění správy majetku.

Praha 27. 6. 2019

Vít Hofman

Tiskový mluvčí Magistrátu hl. m. Prahy

Tel.: 778 737 868, e-mail: vit.hofman@praha.eu