

## **ZÁPIS ZE 7. SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ TRŠNICE 23**

Dům č.p. 23

Obec : Cheb - Tršnice

Shromáždění se konalo dne 23.10.2016 v Tršnici ve smyslu zák. č.89/2012 Sb., z podnětu výboru společenství, svolavatel předseda Ladislav Hrudník

Shromáždění řídil: Ladislav Hrudník

### **I. PROGRAM SHROMÁŽDĚNÍ**

Shromáždění se řídilo programem na pozvánce, která je přílohou č.1 tohoto zápisu, a kterou obdržel každý vlastník jednotky v domě v termínu daném Stanovami společenství spolu s podkladovými materiály k jednání.

### **II. PŘÍTOMNOST - ZPLNOMOCNĚNÍ**

**Přítomni : Přímá účast bez zastupování všech-vlastníků (81,7%),  
účast zmocněnce na základě jednorázové plné moci (byť 2 – 18,3%)**  
- viz listina přítomných, která je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

### **III. VÁHA HLASŮ, USNÁŠENÍ SCHOPNOST**

Dle prezenční listiny jsou oprávněni vystupovat a hlasovat :  
vlastníci s vahou hlasů dle spoluvlastnických podílů na domě.

**Celková váha dnes přítomných činí 100 %,**

**shromáždění vlastníků je usnášení schopné**

*Poznámka :*

- *Shromáždění je usnášení schopné, jestliže váha hlasů přítomných vlastníků (včetně zmocněnců) je vyšší než 50 %.*

### **IV. PRŮBĚH JEDNÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ**

1. Volba zapisovatele: Ladislav Hrudník.
2. Volba ověřovatele zápisu: Lucie Klierová.
3. Schválení programu shromáždění hlasováním s výsledkem: PRO = 100% všech .
4. Usnesení hlasováním o bodech 4 - 7 programu shromáždění – viz část V. tohoto zápisu.
5. V diskuzi:  
Plán práce a rozpočet na r 2016 po diskuzi doplněn o budování STA a internetu se zásuvkami do bytů, záměna přívodní vodovodní trubky průměru 20 za 25 DIN, instalace sestavy poštovních schránek

## V. USNESENÍ

**A)** Ve věcech, kde je třeba nejméně **tříčtvrtinové většiny přítomných hlasů vlastníků (75%)**, tj. o schválení změny stanov společenství, o způsobu rozúčtování úhrad za služby na jednotlivé vlastníky, není-li rozúčtování úhrad za služby stanoveno zvláštním právním předpisem

- 0 -

**B)** Ve věcech, kde je třeba **nadpoloviční většiny přítomných hlasů vlastníků (>50%)**

- Schválení zprávy o hospodaření za rok 2015  
z přítomných váha hlasů PRO 100 %, PROTI 0 %, ZDRŽELO SE 0 %.  
**Usnesení bylo přijato.**
- Schválení platby do fondu oprav ve výši 16,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (zůstává beze změny na dosavadní výši)  
z přítomných váha hlasů PRO 100 %, PROTI 0 %, ZDRŽELO SE 0 %.  
**Usnesení bylo přijato.**
- Schválení rozpočtu a plánu práce na rok 2016  
z přítomných váha hlasů PRO 100 %, PROTI 0 %, ZDRŽELO SE 0 %.  
**Usnesení bylo přijato.**

Schválení čerpání odměn za činnosti pro společenství za r. 2015 ve výši 1500,- Kč pro Ladislava Hrudníka,  
z přítomných váha hlasů PRO 80,5 %, PROTI 19,5 %, ZDRŽELO SE 0 %.  
**Usnesení bylo přijato.**

V Tršnici dne 3.11.2016

.....  
podpis zapisovatele: Hrudník Ladislav

.....  
podpis ověřovatele zápisu: Klierová Lucie

Přílohy : č.1 Pozvánka s programem jednání  
č.2 Prezenční listina vlastníků