

Plán práce s rozpočtem nákladů **na rok 2016**

- 1) Uložení betonových dlaždic na cestu pro společné (všeobecné) užívání všemi vlastníky na JV straně domu (náhrada za zpevněnou plochu z betonových zlomků). - svépomocí.
- 2) Instalace zvonků s audio systémem elektrickým zámek vchodových dveří a zavírače dveří (Brano) včetně zvonkového tabla – cca 23000,-Kč, zavírač cca 2500,-Kč.
Po diskuzi – vysekané průrazy využít také pro uložení kabelů pro STA a pro internet s instalací zásuvek v bytech. Cena bude stanovena po došlých nabídkách.
- 3) Zhotovení a instalace madel ke schodišti ze 2. patra na půdu
Náklady do 1500,-
- 4) Oprava vnitřních omítek včetně štukování a malování chodeb (mimo sklepních chodeb) včetně části u schodiště na půdu.
Realizace až po akci v bodech 2,3 a 6.
Bude řešeno poptávkou, kde cena bude důležitým, ne však jediným kritériem. (1-reference na kvalitu práce, 2-použitý materiál, 3-cena)
(Velmi hrubý odhad práce vč. Materiálu – oprava 45000,-, malování 25000,-
- 5) Vchodové dveře do domu - výměna systému “klika/klika” za “klika/koule” a současně Fabku nahradit za Fabku zevnitř s “olivkou”. (ozubení fabky by se předělalo na stávající klíče).
Náklady cca 1000,-Kč.
Po diskuzi -
 - 6) Vodovodní trubky – vyměnit trubky od účtujícího vodoměru do 1.mezi-patra – průměr 20 DIN za 25 DIN. Podmínka: Při průrazech nepoškodit stávající litou podlahu v mezipatře. Odhad ceny cca 3000,-Kč
 - 7) Po dokončení prací – začištění omítek - pořídit jednotné velkoprostorové poštovní schránky ve společné sestavě. Cena cca 7000,-Kč

Vzhledem k datu konání shromáždění se realizace akcí v bodech 2,3,4,6 a 7 může protáhnout do roku 2017 a tím i financování by bylo rozloženo na období příštího roku

Plán práce nepočítá s výdaji pro případné nutné opravy či odstranění havarijních stavů.

Zpracoval: L.Hrudník, 6.9.2016, **upraveno a doplněno na shromáždění 23.10.2016**