

SMLOUVA O DÍLO

č. 2022/221

variabilní symbol 2022221

Na zakázkovou výrobu, dodání a montáž atypické kuchyňské linky a dalšího interiéru, včetně vybavení.

1. Objednavatel:

2. Zhotovitel: Tomáš Nováček – ELEKTRO KUCHYNĚ
Husova 16, Opava 746 01
IČ:61610305
DIČ:CZ7409045435
Číslo účtu:**5737232001**
Kód banky:**5500**

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení a montáž kuchyňské linky, nebo interiéru dle podkladů zaslaných na mail, která se skládá z cenové kalkulace, specifikace materiálů a údaje o množství dodávky varianta x_final.

Článek II.

Dodací lhůta, předání a převzetí díla, změna termínu předání díla

II.1. - Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo dle čl.I. této smlouvy do xx.xx.xxxx, za předpokladu uhrazení zálohy do 5 pracovních dnů od doručení smlouvy.

II.2. - V případě, že bude záloha uhrazena později, je nezbytně nutné dohodnout a případně změnit termín předání díla v článku II.1. této smlouvy. Dodavatel si v případě, že nebudou splněny podmínky dle čl.VI. této smlouvy, vyhrazuje právo určit nový termín dokončení a to bez uplatnění sankcí ze strany objednatele dle článku VI. smlouvy.

II.3. - Záloha bude uhrazena na základě smlouvy a po jejím uhrazení objednatel obdrží zálohovou fakturu.

II.4. - Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho převzetí v místě plnění. Objednatel je povinen převzít dílo neprodleně, nejpozději však do 2 dnů, pokud nebude vykazovat zjevné vady, nedodělky, nebo jednoznačné rozpory dle čl. I.

II.5. - Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednavatele až úplným zaplacením díla zhotoviteli.

Článek III.

Cena díla

Cena díla za výrobu, dodání a montáž s 15%DPH	xxxxxxxx,-Kč
Cena spotřebičů s 15%DPH	xxxxxxxx,-Kč
<hr/>	<hr/>
Celkem s 15%DPH	xxxxxxxx,-Kč

Článek IV.

Platební podmínky

Zakázka bude zadána do výroba po uhrazení zálohy ve výši xxxxxx,-Kč z celkové ceny s DPH. Po uhrazení zálohy, bude mailem poslána zálohová faktura a dodavatelem bude provedeno zaměření prostoru. Následně bude zpracována přesná výkresová dokumentace díla a technická dokumentace pro instalace (voda, plyn, elektroinstalace, vzduchotechnika k odsavači). Tato dokumentace bude v jednom vyhotovení předána objednateli.

Doplatek ve výši xxxxxx,-Kč z celkové ceny, bude doplacen po předání díla objednateli.

Záloha a doplatek bude hrazen na účet viz. výše. Var. symbol pro platbu zálohy bude použito číslo smlouvy. Zálohu je nutné uhradit nejpozději do pěti dní od podpisu smlouvy. V případě, že nebude záloha uhrazena, vyhrazuje si dodavatel po dohodě s objednatelem posunout datum předání díla.

Článek V.

Záruka

V.1. - Záruční dobu poskytujeme na zakázkovou výrobu v délce **36 měsíců** od data fakturace. Tato záruka se nevztahuje na běžné opotřebení. V případě použití komponentů BLUM, je poskytována záruka společností BLUM po dobu životnosti kuchyně (odkaz <http://www.blum.com/cz/cs/04/10/60/>). Na ostatní výrobky a příslušenství (dřezy, spotřebiče, příborníky, koše apd.) je poskytnuta záruka dle občanského zákoníku a v případě záruky delší nad rámec zákonem stanovené je platná pouze při předložení záručního listu. V případě že dílo včetně vybavení je užíváno a slouží v komerčních prostorách, jež nejsou určeny pro domácnost, vztahuje se na tyto zařízení záruka v délce max. 6 měsíců.

V.2. - Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištěných a u zhotovitele včas reklamovaných vad má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit tyto vady na své náklady.

V.3. - Záruka se nevztahuje na vady způsobené nešetrnou činností objednatele, na vady způsobené opravami objednatelem a na vady způsobené úmyslně nebo činnostmi neodpovídajícím účelu, ke kterému bylo dílo určeno.

V.4. - Objednatel je povinen vady bez zbytečného odkladu písemně (doporučeným dopisem, mailem) reklamovat u zhotovitele, přičemž musí vady popsat a uvést jak se projevují.

V.5. - Zhotovitel je povinen bez odkladu reklamaci řešit, nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně (doporučeným dopisem, mailem)oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou navrhuje lhůtu a způsob odstranění vady či vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí nevyvratitelná právní domněnka, že reklamaci zhotovitel uznal a je povinen vady odstranit nejpozději ve lhůtě 30 dnů od okamžiku oznámení reklamace objednatelem.

V.6. - Prokáže-li se, že objednatel vadu reklamoval neoprávněně, čímž se rozumí, že reklamovaná vada nevznikla chybou zhotovitele a nevztahuje se tak na tuto vadu sjednaná

záruka, je povinen objednatel uhradit zhotoviteli náklady vynaložené zhotovitelem na odstranění neoprávněně reklamované vady.

Článek VI. **Smluvní pokuty**

Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1% z celkové částky za každý den prodlení nedodání díla v dohodnutém termínu. Nedodáním díla v termínu je myšleno nedokončení funkční kuchyně a tuto pokutu nelze uplatnit v případě drobných nedodělků, které neovlivňují užívání kuchyně.

Tuto smluvní pokutu nelze také uplatnit v případě, že v průběhu montáže atypické linky dojde k nepředvídatelným komplikacím z důvodů nestandardně křivých zdí, podlah, nesprávně provedených instalací apd.. a v případě, že nebude zhotoviteli umožněno zahájit montáž z důvodu nenachystaných prostor pro montáž.

Objednatel je povinen v případě prodlení úhrady doplatku za zhotovené a předané dílo uvedené v této smlouvě, zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,1%.

Článek VII. **Odstoupení od smlouvy a storno poplatky**

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez storno poplatku do 14 dnů od podpisu smlouvy, případně úhrady zálohy dle smlouvy.

V případě, že bude zákazník chtít odstoupit od smlouvy po více jak 14 dnech od podpisu smlouvy, případně uhrazené zálohy, bude objednateli účtován storno poplatek ve výši 20% z celkové ceny zakázky. Bude-li již zakoupen materiál na výrobu, bude tento materiál předán zákazníkovi a jeho hodnota odečtena od dobropisované částky.

Zhotovitel do 14 dnů odešle objednateli zálohu, dle podmínek výše.

Článek VIII. **Zvláštní ujednání**

Vzhledem k termínu předání díla, je potřebné, aby objednatel umožnil zhotoviteli přístup na místo montáže minimálně tři pracovní dny před předáním díla, nebude-li dohodnuto jinak. Po uhrazení zálohy, bude do pěti pracovních dnů zhotovitelem vyhotovena výkresová dokumentace, včetně instalací a nutných informací pro řemesla. Tato dokumentace bude předána objednateli. Přesné zaměření a přesná výkresová dokumentace pro výrobu, bude vyhotovena po všech stavebních pracích, kdy musí být hotové omítky, podlahy a stropy. Toto zaměření je nutné provést minimálně 3 týdny před termínem předání díla objednateli. Nebude-li toto zaměření v daném termínu možné zhotovitelem provést, zhotovitel si vyhrazuje právo posunout termín předání díla bez možnosti uplatnění sankce dle článku VI. smlouvy.

Po předání díla, bude vyhotovena kontrolní specifikace a případné změny oproti původní specifikaci budou barevně odlišeny a v případě rozdílu ceny účtovány po odsouhlasení obou stran.

Článek IX.
Závěrečné ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi stranami z této smlouvy se řídí zákonem č.89/2012 - Občanským zákoníkem. Změny a doplňky této smlouvy musí být prováděny pouze písemně se souhlasem obou stran. Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.

V Opavě dne xx.xx.xxxx

Zhotovitel:

Objednavatel:

Dodatek:

V případě podpisu níže, zákazník souhlasí s pořízením fotodokumentace z místa montáže pro reklamní použití dodavatele a prezentace na internetu. Dodavatel se zavazuje, že nebudou nikde zveřejněny osobní údaje objednatele, pouze obecné místo realizace.

Objednavatel: