**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Úherčice**

**konaného dne 30. května 2018 v budově OÚ**

Začátek zasedání: v 18:00 hodin

Přítomni: P. Horák, P. Bednářová, J. Budková, T. Zaplatílek, M. Konečný, V. Žďárský

Zapisovatel: P. Bednářová

Ověřovatelé zápisu: T. Zaplatílek, V. Žďárský

Omluven: J. Štika

Neomluven: -----

**Program zasedání:**

1. Zahájení
2. Kontrola minulého usnesení
3. Rozpočtové opatření č. 2/2018
4. Záměr obce 1/2018 pronajmout pozemek p.č. 361/2
5. Záměr obce 2/2018 pronajmout část pozemku p.č. 245/2
6. Smlouva o právu stavby na pozemku p.č. 361/2
7. Žádost o připojení na obecní vodovod p.č. 364
8. Darovací smlouva na část vodovodu p.č. 282/1
9. Smlouva na nákup výměnného fondu (knihovna Chrudim)
10. Závěrečný účet svazku obcí Heřmanoměstecko za rok 2017
11. Různé
12. Usnesení
13. Závěr

**Průběh zasedání:**

**bod č. 1 a 2 – zahájení a kontrola minulého usnesení**

* **vodoměry, šoupata a chybné vedení vodovodu na pozemku u č.p. 37 a zanášení uzávěru vody**

starosta – to jsme nezvládli, uděláme to do podzimu

p. Zaplatílek – výměna a zaplombování vodoměrů je částečně hotové

 *ZO ukládá starostovi a p. Zaplatílkovi do podzimu 2018 dokončit kontrolu, výměnu a zaplombování vodoměrů, zkontrolovat a vyznačit šoupata*

 *ZO ukládá starostovi do podzimu 2018 zajistit opravu chybného vedení na pozemku u č.p. 37 a zanášení uzávěru vody*

* **projekt na rybník**

místostarostka – projekt je hotový, chybí poslední vyjádření, které je potřeba k žádosti o povolení, pravděpodobný termín pro podání žádosti o dotaci je říjen – listopad letošního roku

p. Žďárský – pokud nedopadne dotace, tak stav není havarijní a může to ještě dva roky počkat

 *ZO ukládá místostarostce do příštího zastupitelstva pokračovat v akci na opravu hráze rybníka*

* **výhodnější tarif na telefon**

starosta – tarif poběží od 4.6.

 *ZO ukládá kontrolnímu výboru zkontrolovat změnu tarifu na telefon*

 *zastupitelstva*

* **neoprávněné užívání pozemku p.č. 436 - cesta k Palučinám**

místostarostka – případ řeší Komise k projednávání přestupků, bylo nám doručeno předvolání k ústnímu jednání 19.6.2018 od 8:30 v budově Městského úřadu Heřmanův Městec, p. Mádlo si podal žádost o propachtování pozemku, ale bylo mu oznámeno, že už obec nemá v plánu pozemek propachtovat

p. Mádlo – je to posunutý, tak jsem podmínku splnil

p. Žďárský – dvakrát byl vyvěšen záměr na propachtování, nebylo možnosti využito, dále byl p. Mádlo dvakrát písemně vyzván k nápravě, ale podmínku nesplnil, nyní má obec s pozemkem jiné plány

 *ZO ukládá starostovi a místostarostce řešit neoprávněné užívání pozemku p.č. 436*

* **vývěsky, mapa cyklotrasy**

místostarostka – p. Bednář úkol splnil, mapa je připevněná, desky vyměněny a vše natřené

 *ZO bere na vědomí provedení údržby vývěsek a umístění mapy*

**bod č. 3 – Rozpočtové opatření č. 2/2018**

starosta – rozpočtové opatření je na opravu komunikace

místostarostka – byla nám schválena dotace na opravu komunikace c3, nyní připravujeme výběrové řízení

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

 *ZO schvaluje rozpočtové opatření 2/2018 s příjmy a výdaji ve výši 398 900 Kč*

 *ZO ukládá místostarostce pokračovat v akci na opravu komunikace c3*

**bod č. 4 - Záměr obce 1/2018** **pronajmout pozemek p.č. 361/2**

starosta – jedná se o obecní pozemek, je to na Luboše Bednáře

místostarostka – pozemek využíváme již delší dobu za údržbu, ale chtěli bychom řádnou smlouvu, do smlouvy se může dát tříměsíční výpovědní lhůta, pokud by se změnila situace a mělo by se začít budovat

p. Horáková – proč se do pozemku dalo tolik peněz a nezjistilo se dřív, že to nepovolí

p. Žďárský – nevynaložila se koruna navíc, mimo vyměření

p. Zaplatílek – projekt se musí udělat předem pro úřady

 Hlasování: pro: 5 zdržel se: 1 proti: 0

*ZO schvaluje Pachtovní smlouvu na pozemek p.č.: 361/2*

**bod č. 5 – Záměr obce 2/2018 pronajmout část pozemku p.č.: 245/2**

starosta – jedná se o pozemek vedle cesty, podmínkou je dodržet 4 m

místostarostka – plocha pozemku je kolem 80 m², což je za 250 Kč ročně

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

ZO *schvaluje Nájemní smlouvu na část pozemku p.č.: 245/2*

**bod č. 6 – Smlouva o právu stavby na pozemku p.č. 361/2**

místostarostka – jedná se o komunikaci k budoucím parcelám, která by vedla přes cíp obecního pozemku, náklady jdou za p. Mádlem, jen máme na p. Mádla dotazy ohledně plánů se zasíťováním, obslužností atd.

p. Mádlo – když je to moje, tak je to jedno

místostarostka – obce se to také týká

p. Žďárský – budoucí majitelé můžou požadovat osvětlení, kdo to bude financovat?

p. Mádlo – to není potřeba řešit

místostarostka – obec má na výstavbě parcel zájem, pokud cesta zůstane soukromá, vedená jako účelová, tak obci nevznikají povinnosti

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

ZO *schvaluje Smlouvu o právu stavby na pozemku p.č. 361/2*

**bod č. 7 – Žádost o připojení na obecní vodovod**

starosta - jedná se o povolení pro p. Doležala a p. Mádla

místostarostka – mají to být pouze přípojky nebo se počítá s možností připojování dalších nemovitostí

p. Mádlo – bude to vodovod v devadesátce (90 mm)

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

ZO *schvaluje připojení na obecní vodovod na p.č. 364*

**bod č. 8 – darovací smlouva na část vodovodu p.č. 282/1**

místostarostka – p. Hlavatý ke smlouvě doplnil prohlášení, kde jsou upřesněny podmínky a povinnosti, případ tímto bude dořešen a může se namontovat vodoměr a uzavřít smlouva na odběr vody

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

 ZO *schvaluje Darovací smlouvu na přeložku vodovodního řadu na pozemku p.č. 282/1*

**bod č. 9 - Smlouva na nákup výměnného fondu (knihovna Chrudim)**

starosta – platíme každý rok, zvýšilo se to na 3 Kč za osobu, navrhuju nechat za 500 Kč

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

ZO *schvaluje Smlouvu o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Chrudim*

**bod č. 10 – závěrečný účet svazku obcí Heřmanoměstecko za rok 2017**

starosta – závěrečný účet svazku byl vyvěšený

*ZO bere na vědomí Závěrečný účet svazku obcí Heřmanoměstecko za rok 2017*

**bod č. 11 – různé**

* **GDPR**

místostarostka – chtěla bych Vás informovat, že obec splnila zákonnou podmínku na pověřence, kontaktní údaje jsou vyvěšeny na elektronické desce

*ZO bere na vědomí splnění povinnosti dle GDPR*

* **Komunikace c1**

p. Zaplatílek – měly by se co nejdříve opravit díry na silnici ve Zdechovicích

 *ZO ukládá starostovi, p. Konečnému a p. Zaplatílkovi vyspravit díry na komunikaci c1*

* **Vyměření pozemků**

p. Mádlo – chci, aby si obec vyměřila pozemek u krav a patníky v lese jste zakopali na můj pozemek

p. Zaplatílek – patníky jsou orientační vyznačení hranice

místostarostka – dáme hranice vyměřit, pokud obec pochybila ve vyznačení hranice, tak se p. Mádlovi omluví

 *ZO ukládá místostarostce a p. Zaplatílkovi vyznačení hranice pozemku p.č. 436, hranice v obecním lese a u patníků*

* **Dotazníkové šetření**

p. Žďárský – do prázdnin by měli občané dostat do schránky dotazník s průvodním dopisem

 *ZO ukládá místostarostce konce června doručení dotazníků občanům*

* **Kulturní akce**

p. Ždárský – plánujeme Dětský den – koncem června, Úherčický sekáč bude 11.8.2018, děkujeme za sponzorský dar

*ZO bere na vědomí plánované akce*

* **Chodníky**

místostarostka – začátkem roku 2019 budou vypsány dotace na chodníky

*ZO ukládá místostarostce řešit opravu chodníků*

**bod č. 12 – usnesení a závěr**

Program zasedání byl vyčerpán a žádné další dotazy a připomínky nebyly.

Příští zastupitelstvo bude ve středu 29.8.2018

Pan starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce, z jehož jednotlivých bodů bude sestaveno usnesení.

Konec zasedání: 20:10 hodin

Ověřovatelé: Starosta:

 Místostarostka: